

喷淋管道及防火涂料项目


工程量清单

招 标 人: _____ (单位盖章)



法 定 代 表 人: _____ (签字盖章)

中 介 机 构: _____ (单位盖章)



中介机构法定代表人: _____ (签字盖章)



审 核 人: _____ (签字盖造价工程师执业专用章)



编 制 人: _____ (签字盖造价专业人员专用章)



编 制 时 间: _____ 2024 年 9 月 03 日



喷淋管道及防火涂料项目

招标工程量清单编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：喷淋管道及防火涂料；
- 2、建设地点：芜湖市；
- 3、工程概况：喷淋管道及防火涂料。

二、招标范围

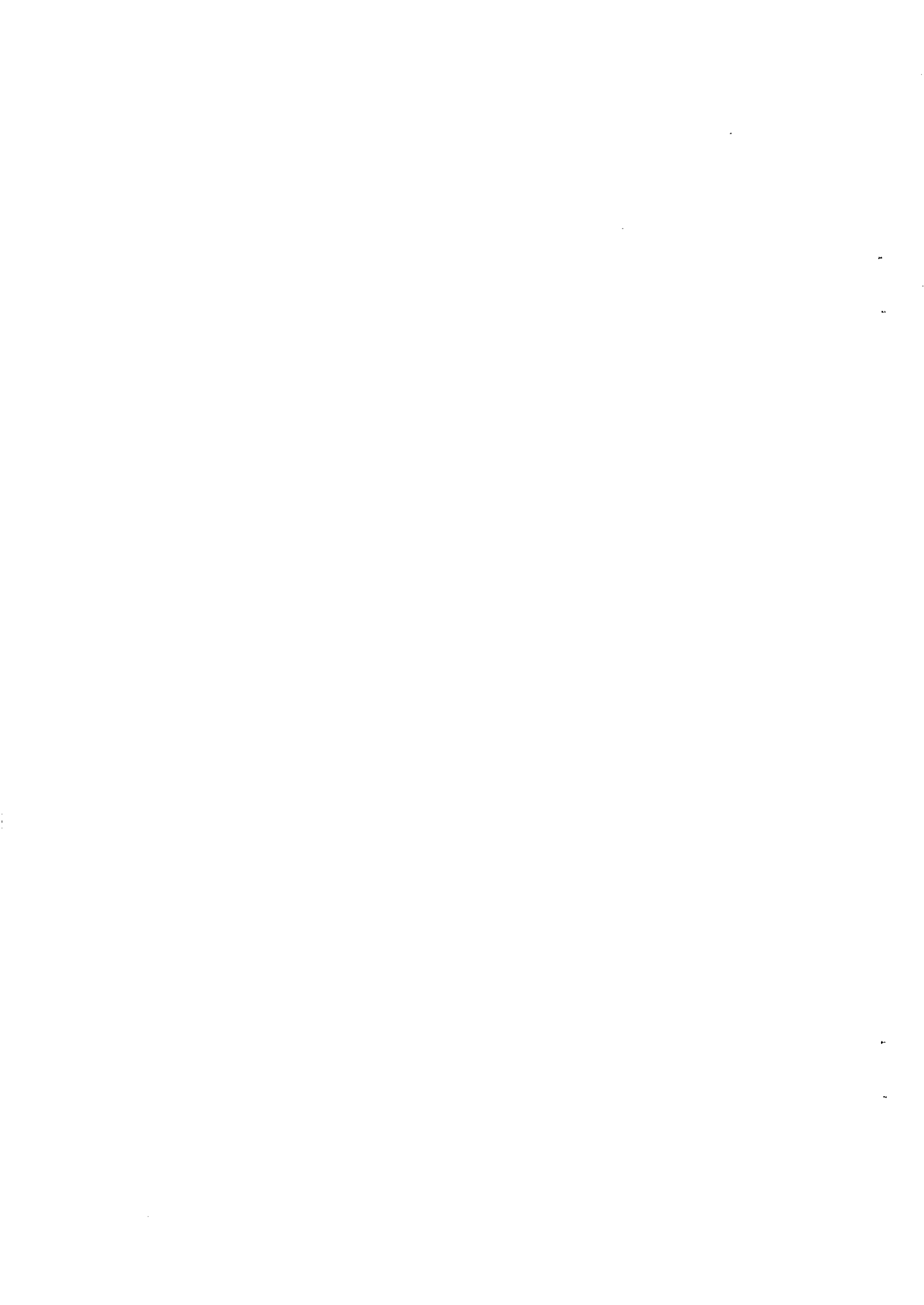
- 1、本次招标范围：详见招标文件；
- 2、本项目的暂定单价的设备或材料：详见本工程招标文件；
- 3、招标人拟分包的工程：详见本工程招标文件；
- 4、其它：详见招标文件等。

三、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2018)；
- 2、安徽省：2018版安徽省建设工程计价依据：《安徽省住房城乡建设厅关于发布2018版安徽省建设工程计价依据的通知》(建标〔2017〕191号)；
- 3、《关于调整安徽省建设工程不可竞争费构成及计费标准的通知》(建标〔2021〕42号)；
- 4、《关于规范我省建设工程人工价格信息发布工作的通知》(建标〔2021〕46号)；
- 5、《关于调整我省现行建设工程计价依据增值税税率的通知》(造价〔2019〕7号)(增值税税率调整为9%)；
- 6、2018版安徽省工程计价依据及安徽省建设工程计价依据动态调整(第1期)相关规定。

四、清单说明

- 1、工程量清单列出的每个细目已包括涉及与该细目有关的全部工程内容，投标人应将工程量清单与招标文件、合同通用条款、专用条款以及技术规范和



图纸一起对照阅读；

- 2、除非合同另有规定，工程量清单中每一项单价均应已包括完成相应项目的工程内容所需的所有人工、设备、材料和其他伴随服务所发生的所有费用；
- 3、投标人应填写工程量清单中所有工程细目的价格，凡技术规范或图纸中注明的工程内容，如在清单中未列项，均应视为包含在其它相关项目中；
- 4、清单项目特征描述不明确的，以施工图设计文件和相关施工验收规范、图集为准；清单与图纸技术标准不一致的，以较优的技术标准为准；
- 5、投标人对工程量清单有任何疑问，应于招标文件规定的疑问提交截止日前提出，按招投标要求办理；
- 6、清单中技术措施费用投标单位根据现场踏勘及自己的施工组织设计自行测算，自主报价；
- 7、工程检测、材料试验费含常规、非常规实验等费用，投标单位总价包干，业主不承担任何费用；
- 8、各报价（综合单价）应考虑同时满足项目特征、图纸、图集、强制规范、技术标准等内容；
- 9、措施项目清单中未注明的措施项目均包含在其他施工技术措施费中，由投标人根据实际情况自行报价。

五、其他需说明的问题

- 1、工程量按业主提供数量计入。

D.2 单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：喷淋管道及防火涂料

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	水系统			
2	防火涂料			
	合计			

说明：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：水系统

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	030901002001	镀锌钢管 DN150	1. 管道及管件供应及安装 2. 套管制作、安装 3. 镀锌层破坏处防腐处理 4. 管网冲洗 5. 水压试验 6. 含沟槽开挖回填等工作	m	87.000					
2	WB030901001001	管件安装	1、名称：沟槽卡箍 2、规格：DN150	个	64.000					
3	WB030901001002	管件安装	1、名称：90°弯头 2、规格：DN150	个	24.000					
4	WB031002005001	机械钻孔	1、名称：开孔 2、规格：DN150	个	8.000					
5	ZB010101001001	孔洞封堵	1、孔洞封堵	项	1.000					
6	ZB010101001002	消防管网泄水	消防管网泄水 2、具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	系统	1.000					
7	ZB010101001003	消防管网试压	消防管网试压 2、具体详见图纸、图集、答疑、招标文件、政府相关文件、规范等其他资料，满足验收要求	系统	1.000					
8	031002001001	管道支吊架制作与安装	1、名称：管道支架安装	kg	53.000					
9	031301017001	脚手架搭拆	1、脚手架搭拆	项	1.000					
10	ZB010101001004	机械费	1、机械费	项	1.000					
11	030905002001	水灭火系统控制装置调试	1、系统形式：自动喷水灭火系统调试	点	1.000					

附录F 措施项目清单与计价表

工程名称：水系统

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	JC-01	夜间施工增加费		0.500	
2	JC-02	二次搬运费		1.000	
3	JC-03	冬雨季施工增加费		0.800	
4	JC-04	已完工程及设备保护费		0.100	
5	JC-05	工程定位复测费		1.000	
6	JC-06	非夜间施工照明费		0.400	
7	JC-07	临时保护设施费		0.200	
8	JC-08	赶工措施费		2.200	
合 计					

附录G 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：水系统

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率 (%)	金额 (元)
1	JF-01	环境保护费		3.280	
2	JF-02	文明施工费		5.120	
3	JF-03	安全施工费		4.130	
4	JF-04	临时设施费		8.100	
5	JF-05	环境保护税			
合 计					

H.1 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：水系统

序号	项目名称	金额(元)
1	暂列金额	
2	专业工程暂估价	
3	计日工	
4	总承包服务费	
	合 计	

附录I 税金计价表

工程名称：水系统

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可 竞争费+其他项目费		9.000	
合 计					

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：防火涂料

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	ZB010101001001	厚型防火涂料，计算规则按照建筑面积计算)	1、厚型防火涂料，计算规则按照建筑面积计算)	m2	5000.00					
2	WB031211003001	除锈	1、工作内容：喷涂除锈剂	m2	5000.00					
3	ZB010101001002	辅材	1、辅材	m2	5000.00					
4	ZB010101001003	登高车	1、登高车	项	1.000					
5	ZB010101001004	机械费	1、机械费	项	1.000					

附录F 措施项目清单与计价表

工程名称：防火涂料

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	JC-01	夜间施工增加费		0.500	
2	JC-02	二次搬运费		1.000	
3	JC-03	冬雨季施工增加费		0.800	
4	JC-04	已完工程及设备保护费		0.100	
5	JC-05	工程定位复测费		1.000	
6	JC-06	非夜间施工照明费		0.400	
7	JC-07	临时保护设施费		0.200	
8	JC-08	赶工措施费		2.200	
合 计					

附录G 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：防火涂料

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率 (%)	金额 (元)
1	JF-01	环境保护费		3.280	
2	JF-02	文明施工费		5.120	
3	JF-03	安全施工费		4.130	
4	JF-04	临时设施费		8.100	
5	JF-05	环境保护税			
合 计					

H.1 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：防火涂料

序号	项目名称	金额(元)
1	暂列金额	
2	专业工程暂估价	
3	计日工	
4	总承包服务费	
	合 计	

附录I 税金计价表

工程名称：防火涂料

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可 竞争费+其他项目费		9.000	
合 计					

